

A FESTSETZUNGEN DURCH PLANZEICHEN

1. Geltungsbereich

- 1.1  Grenze des räumlichen Geltungsbereich der 3. Änderung des Bebauungsplanes

3. Verkehrsflächen

- 3.1  Öffentliche Verkehrsflächen

3.3 entfällt

3.4 entfällt

4. Grünordnung

4.1 entfällt


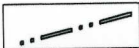
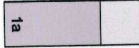
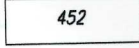


- 4.2  Öffentliche Grünfläche, Kinderspielplatz

4.4  zu erhaltende Bäume. Dabei sind Baumscheiben, als Pflanzflächen, mit einer Mindestgröße von 4 m² auszuführen.

B FESTSETZUNGEN DURCH TEXT

Dieser Bebauungsplan verdrängt mit den geänderten und ergänzten Festsetzungen innerhalb seines räumlichen Geltungsbereiches zum Teil den rechtsverbindlichen Bebauungsplan Nr. 872 "Malching, Dorf- / Hufschmiedstraße" i.d.F. vom 05.05.1997.

C HINWEISE


1.  bestehende Flurstücksgrenzen
- 1a.  Gemarkungsgrenze
4.  bestehende oberirdische Haupt- und Nebengebäude mit Hausnummer, hier z.B. Nr. 1a
5.  Flurstücksnummer, hier z.B. 452
15.  Straßennamen hier z.B. Hufschmiedstraße
16.  Nutzungsabgrenzung (z.B. Fahrbahn, Gehweg, Parkbucht, Straßenbegleitgrün)

17. Plangrundlagen

Die aktuelle digitale Flurkarte (DFK) des Bayerischen Landesvermessungsamtes wurde von der Gemeinde Maisach zur Verfügung gestellt. Kartengrundlage: © Landesamt für Vermessung und Geoinformation.

Die Planzeichnung ist zur Maßentnahme nur bedingt geeignet; keine Gewähr für Maßhaltigkeit. Bei der Vermessung sind etwaige Differenzen auszugleichen.

Maisach, 02.11.09


Gemeinde Maisach
Hans Seidl,
1. Bürgermeister




Frank Reimann
Planverfasser

