

A. Präambel

Die Gemeinde Maisach erlässt auf der Grundlage

des Baugesetzbuchs (BauGB) in der Fassung der Bekanntmachung vom 23. September 2004, zuletzt geändert durch Artikel 6 des Gesetzes vom 20. Oktober 2015,

der Baunutzungsverordnung (BauNVO) in der Fassung der Bekanntmachung vom 23. Januar 1990, zuletzt geändert durch Artikel 2 des Gesetzes vom 11. Juni 2013,

der Bayerische Bauordnung (BayBO) in der Fassung der Bekanntmachung vom 14. August 2007, zuletzt geändert durch § 3 des Gesetzes vom 24. Juli 2015

der Gemeindeordnung für den Freistaat Bayern (GO) in der Fassung der Bekanntmachung vom 22.08.1998 (GVBl. S. 796), zuletzt geändert durch Art. 17a Abs. 2 des Gesetzes vom 13.12.2016 (GVBl. S. 335),

diesen Bebauungsplan als Satzung:

Bebauungsplan „Josef-Poxleitner-Allee, 1. Bauabschnitt“

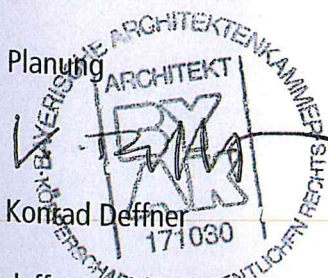
Inkrafttreten des Bebauungsplanes:

Dieser Bebauungsplan wird mit der Bekanntmachung nach § 10 BauGB rechtsverbindlich.

Planung

Konrad Deffner

deffner vortränder bda
architektur und stadtplanung



Grünordnungsplanung

Margarethe Waubke

Tietz & Partner GmbH
Landschafts- und Ortsplanung



Gemeinde Maisach

Hans Seidl

1. Bürgermeister



3. Verfahren

Verfahrensschritt	Datum
Aufstellungsbeschluss	20.10.2016
Bekanntmachung (§ 2 Abs. 1 BauGB)	10.11.2016
Frühzeitige Beteiligung der Öffentlichkeit (§ 3 Abs. 1 BauGB)	17.02.2017 – 20.03.2017
Frühzeitige Beteiligung der Behörden (§ 4 Abs. 1 BauGB)	
Abwägung	27.04.2017
Beteiligung der Öffentlichkeit (§ 3 Abs. 2 BauGB)	01.06.2017 – 03.07.2017
Beteiligung der Behörden (§ 4 Abs. 2 BauGB)	
Abwägung und Satzungsbeschluss	27.07.2017
Bekanntmachung (§ 10 BauGB)	03.08.2017